

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, д. 56
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2018г.

Блюхера д.56 S = 3543,00 м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата население м	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-37809,74	-26786,30	111388,35	117088,13	103842,46	-30263,85	-21086,52
водопровод и канализация	1655,65	-8686,89	38263,02	39597,56	38263,02	1655,65	-7352,35
горячего водоснабжения	-9494,45	-5938,57	25934,31	26885,09	25933,99	-9494,13	-4987,79
отопления	-14291,54	-5428,01	23807,98	24658,14	23807,98	-14291,54	-4577,85
электрооборудования	-23341,61	-2767,76	12329,67	12732,72	12329,67	-23341,61	-2364,71
внутридомовое газового оборудования	7662,21	-3965,07	11053,37	13214,62	3507,80	15207,78	-1803,82
внутриквартирное газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-3034,73	-17399,67	75251,20	78142,12	75250,98	-3034,51	-14508,75
Аварийно-ремонтное обслуживание	348,80	-6300,88	27209,37	28276,72	26786,64	771,53	-5233,53
Текущий ремонт	169083,75	-22128,79	99483,96	102494,52	8940,90	259626,81	-19118,23
Содержание домового хозяйства всего	7354,93	-3248,57	9353,80	10720,48	10236,97	6471,76	-1881,89
дератизация и дезинсекция	185,02	-306,16	1275,80	1335,91	1294,74	166,08	-246,05
очистка вентканалов и дымоходов	5384,17	-1714,10	7228,06	7548,62	7227,72	5384,51	-1393,54
противопожарные мероприятия	864,57	-329,28	849,94	990,48	1714,51	0,00	-188,74
содержание и обслуживание МАФ	921,17	-899,03		845,47		921,17	-53,56
Содержание придомовой территории	-12208,73	-35726,36	153901,99	159955,57	153902,09	-12208,83	-29672,78
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-4660,60	-16985,67	73550,37	76380,14	73550,21	-4660,44	-14155,90
Плата за управление	-143395,65	-28185,58	127543,38	131426,10	168525,24	-184377,51	-24302,86
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	1107,97	-24769,62	71422,77	87219,54	66245,16	6285,58	-8972,85
Обслуживание мусоропровода	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО	-23214,00	-181531,44	749105,19	791703,32	687280,65	38610,54	-138933,31
Обслуживание систем ДУ и противопожарной сигнализации	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-0,53	-1178,36	5101,38	5296,42	5101,47	-0,62	-983,32
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ХВС	2338,66	-518,39	3189,07	3080,89	3189,07	2338,66	-626,57
ОДН ГВС	-122,09	-2641,03	15943,13	15483,99	16819,62	-998,58	-3100,17
ОДН ВВ	3188,54	-622,10	4251,44	4093,94	4251,44	3188,54	-779,60
ОДН Э/э	-5829,53	-4231,15	29972,77	28647,71	1328,47	22814,77	-5556,21
Диагностика ВДГО	-88,36	-3432,70	-88,36	2227,34		-176,72	-1117,00
ИТОГО по тарифу	-23727,31	-194155,17	807474,62	850533,61	717970,72	65776,59	-151096,18