



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ № 11" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, д. 70
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2018г.

Блюхера д. 70 S = 3537,8 м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	24783,19	-16077,21	111228,64	107930,01	121693,29	14318,54	-19375,84
водопровод и канализация	17262,57	-5233,27	38208,24	36612,58	56280,43	-809,62	-6828,93
горячего водоснабжения	5956,10	-3556,32	25896,92	24820,42	25896,92	5956,10	-4632,82
отопления	1814,55	-3262,22	23773,80	22784,52	23701,42	1886,93	-4251,50
электрооборудования	-8497,02	-1677,00	12311,96	11792,74	12311,96	-8497,02	-2196,22
внутидомовое газового оборудования	8246,99	-2348,40	11037,72	11919,75	3502,56	15782,15	-1466,37
внутриквартирное газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-3726,48	-10388,48	75142,28	72058,82	75142,40	-3726,60	-13471,94
Аварийно-ремонтное обслуживание	-1328,22	-3733,93	27170,52	26041,63	26745,72	-903,42	-4862,82
Текущий ремонт	41997,30	-13590,59	99341,64	95195,49		141338,94	-17736,74
Содержание домового хозяйства всего	8050,17	-2228,61	20377,72	19207,90	21450,08	6977,81	-3398,43
дератизация и дезинсекция	-130,53	-176,38	1274,84	1222,51	1287,72	-143,41	-228,71
очистка вентканалов и дымоходов	6202,04	-1000,29	7216,52	6920,42	7217,12	6201,44	-1296,39
противопожарные мероприятия	1058,83	-166,84	848,64	841,59	1907,47	0,00	-173,89
содержание и обслуживание МАФ	919,82	-885,10	11037,72	10223,38	11037,77	919,77	-1699,44
Содержание придомовой территории	-34312,68	-21247,54	153681,60	147374,91	153681,70	-34312,78	-27554,23
Уборка л/клеток и помещений общего по	-13430,01	-10106,39	73445,96	70404,23	73445,61	-13429,66	-13148,12
Плата за управление	-195109,18	-17044,12	127360,80	121814,70	150045,05	-217793,43	-22590,22
Вывоз бытовых отходов (включая утилиза	1928,35	-14675,89	71321,76	79777,86	66142,49	7107,62	-6219,79
Обслуживание мусоропровода	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО:	-171147,57	-109092,76	759070,92	739805,55	688346,34	-100422,99	-128358,13
Обслуживание систем ДУ и противопожа	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-1080,52	-704,81	5094,00	4884,93	5094,12	-1080,64	-913,88
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	22975,43	-4052,25	29293,40	28091,29	16800,00	35468,83	-5254,36
ОДН ХВС	2228,33	-388,11	2971,16	2849,30	2971,16	2228,33	-509,97
ОДН ГВС	11498,28	-1934,67	15496,62	14717,95	15496,62	11498,28	-2713,34
ОДН ВВ	3184,02	-521,91	4245,36	4071,13	4245,36	3184,02	-696,14
ОДН Э/э	-13485,72	-2982,89	29080,42	27090,57	28406,85	-12812,15	-4972,74
Диагностика ВДГО	0,00	-1438,94		656,54		0,00	-782,40
ИТОГО по тарифу	-145827,75	-121116,34	845251,88	822167,26	761360,45	-61936,32	-144200,96