

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева



ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, д. 56 по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019г.

Блюхера д.56 S = 3543,00 м2

	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
Виды услуг и расходов							
ТО- сетей и оборудования всего	-30263,85	-21086,52	114695,90	110146,02	84653,96	-221,91	-25636,40
водопровод и канализация	14835,00	-7352,35	36216,68	35111,66	30120,00	20931,68	-8457,37
горячего водоснабжения	-8643,81	-4987,79	25935,46	25188,05	18114,32	-822,67	-5735,20
отопления	-15567,22	-4577,85	24199,41	23450,78	9114,31	-482,12	-5326,48
электрооборудования	-36095,60	-2364,71	13889,05	13282,43	12850,00	-35056,55	-2971,33
внутридомовое газового оборудования	15207,78	-1803,82	14455,30	13113,10	14455,33	15207,75	-3146,02
внутриквартирное газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-3034,51	-14508,75	76422,58	74081,80	73383,04	5,03	-16849,53
Аварийно-ремонтное обслуживание	771,53	-5233,53	26430,46	25771,29	31746,84	-4544,85	-5892,70
Текущий ремонт	259626,81	-19118,23	107673,90	103494,77	256952,00	110348,71	-23297,36
Содержание домового хозяйства всего	8186,27	-1881,89	10913,56	10424,94	12290,47	6809,36	-2370,51
дератизация и дезинсекция	166,08	-246,05	1275,96	1239,38	941,25	500,79	-282,63
очистка вентканалов и дымоходов	5384,51	-1393,54	7228,50	7021,70	7227,72	5385,29	-1600,34
противопожарные мероприятия	1714,51	-188,74	2409,10	2145,53	4121,50	2,11	-452,31
содержание и обслуживание МАФ	921,17	-53,56		18,33		921,17	-35,23
Содержание придомовой территории	-12208,83	-29672,78	158584,76	153432,18	146375,40	0,53	-34825,36
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-4660,44	-14155,90	75501,71	73075,21	70840,84	0,43	-16582,40
Плата за управление	-186092,02	-24302,86	125599,99	122857,99	167186,68	-227678,71	-27044,86
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	6285,58	-8972,85		3391,11	6285,58	0,00	-5581,74
Обслуживание мусоропровода	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО	38610,54	-138933,31	695822,86	676675,31	849714,81	-115281,41	-158080,86
Обслуживание систем ДУ и противопожарной сигнализации	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-0,62	-983,32	5101,56	4955,63	5101,04	-0,10	-1129,25
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.			10523,37	8843,46	10522,88	0,49	-1679,91
ОДН ХВС	2338,66	-626,57	3401,64	3293,53	5740,30	0,00	-734,68
ОДН ГВС	-998,58	-3100,17	16581,93	16070,70	16126,73	-543,38	-3611,40
ОДН ВВ	3188,54	-779,60	4641,97	4435,51	7830,51	0,00	-986,06
ОДН Э/э	22814,77	-5556,21	31461,89	30383,82	94002,11	-39725,45	-6634,28
Диагностика ВДГО	-176,72	-1117,00		484,26		-176,72	-632,74
ИТОГО по тарифу	73217,10	-151096,18	767535,22	745142,22	989038,38	-155726,57	-173489,18