

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ №11"



ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 65
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021г.

Тутаевское шоссе д. 65 S = 3256,00 м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-971,00	-14825,96	64860,30	63898,10	64869,17	-979,87	-15788,16
водопровод и канализация	-20717,17	-5898,33	24810,96	24921,14	21510,96	-17417,17	-5788,15
горячего водоснабжения	0,00	0,00				0,00	0,00
отопления	11330,38	-2664,01	11526,30	10629,07	18896,69	3959,99	-3561,24
электрооборудования	11633,04	-3049,17	14261,52	14127,67	10200,00	15694,56	-3183,02
внутидомовое газового оборудования	-3217,25	-3214,45	14261,52	14220,22	14261,52	-3217,25	-3255,75
ТОиР-конструктивных элементов	1,68	-17688,94	86739,78	85442,51	86750,56	-9,10	-18986,21
Аварийно-ремонтное обслуживание	-8960,31	-5291,09	24810,96	24573,00	24950,64	-9099,99	-5529,05
Текущий ремонт	270807,32	-23798,12	108034,26	107502,54		378841,58	-24329,84
ремонт асфальтовых покрытий			4102,80	2998,93		4102,80	-1103,87
Содержание домового хозяйства всего	9764,66	-6594,33	26200,50	26448,91	26213,51	9751,65	-6345,92
дератизация и дезинсекция	999,58	-192,03	773,22	748,85	776,05	996,75	-216,40
очистка вентканалов и дымоходов	6917,85	-3505,11	15043,08	15075,28	15042,72	6918,21	-3472,91
прочие мероприятия	65,93	-531,61	2344,44	2346,34	2355,10	55,27	-529,71
содержание и обслуживание МАФ	1781,30	-2365,58	8039,76	8278,44	8039,64	1781,42	-2126,90
Содержание придомовой территории	-88518,28	-32905,59	112554,48	115403,90	112556,65	-88520,45	-30056,17
Уборка л/клеток и помещений общего по	-40498,22	-15004,28	53803,44	54718,09	53803,56	-40498,34	-14089,63
Плата за управление	-325841,09	-26260,06	115457,88	114732,22	161932,92	-372316,13	-26985,72
ИТОГО	-251343,22	-142983,93	596564,40	595935,02	531077,01	-185855,83	-143613,31
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	8911,08	-6389,62	28718,28	28410,60	16800,00	20829,36	-6697,30
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	-861,95	-2315,41	9963,48	10101,52	9954,96	-853,43	-2177,37
ОДН ГВС	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	1954,92	-455,46	1980,68	1977,73	1980,68	1954,92	-458,41
ОДН Э/э	7291,75	-8284,92	36727,80	36512,15	36727,80	7291,75	-8500,57
Диагностика ВДГО	-4500,37	-161,44	32560,00	26359,63	30921,60	-2861,97	-6361,81
ИТОГО по тарифу	-324853,64	-161236,06	709445,34	702191,62	630500,37	-163504,39	-168489,78