

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, пр. Шавырина д. 26
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021г.

Шавырина д. 26 S = 3554,0 м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-1230,89	-20032,27	70794,02	66625,09	70738,53	-1175,40	-24201,20
водопровод и канализация	-16072,39	-8140,69	27080,53	25953,13	27855,09	-16846,95	-9268,09
горячего водоснабжения	0,00	0,00				0,00	0,00
отопления	4365,64	-4118,79	12581,35	11039,59	17436,35	-489,36	-5660,55
электрооборудования	-5266,59	-3717,16	15566,07	14792,30	10299,48	0,00	-4490,93
внутидомовое газового оборудования	15730,02	-4055,63	15566,07	14840,07	15147,61	16148,48	-4781,63
ТОиР-конструктивных элементов	42,98	-21944,61	94674,38	89824,30	94680,85	36,51	-26794,69
Аварийно-ремонтное обслуживание	-20303,33	-6889,90	27080,53	25770,72	32842,80	-26065,60	-8199,71
Текущий ремонт	261,16	-29197,09	117916,76	112325,00	432527,39	-314349,47	-34788,85
ремонт асфальтовых покрытий			4478,28	3418,09		4478,28	-1060,19
Содержание домового хозяйства всего	17106,41	-7786,33	31132,13	29696,89	31133,06	17105,48	-9221,57
дератизация и дезинсекция	-3904,10	-276,14	1066,58	983,33	1066,20	-3903,72	-359,39
очистка вентканалов и дымоходов	21003,83	-4273,85	16418,81	15683,58	16419,50	21003,14	-5009,08
прочие мероприятия	0,52	-595,27	2558,76	2442,42	2558,88	0,40	-711,61
содержание и обслуживание МАФ	6,16	-2641,07	11087,98	10587,56	11088,48	5,66	-3141,49
Содержание придомовой территории	36,56	-41855,32	154910,81	148263,30	154918,86	28,51	-48502,83
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	43,24	-19294,31	74204,22	70819,47	74207,52	39,94	-22679,06
Плата за управление	-412042,40	-33588,84	126019,90	119706,23	192660,08	-478682,58	-39902,51
ИТОГО	-416086,27	-187235,84	701211,03	666790,81	1083709,09	-798584,33	-221656,06
Обслуживание ОПУ ХВС	10,10	-1110,52	7676,59	6814,09	7676,64	10,05	-1973,02
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	26223,02	-7858,45	31345,03	29658,36	44300,00	13268,05	-9545,12
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	9,66	-2216,08	10874,96	10464,09	10875,24	9,38	-2626,95
ОДН ГВС	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	2134,20	-536,47	2346,45	2199,72	2346,45	2134,20	-683,20
ОДН Эл/э	9923,00	-8204,91	34330,41	32633,47	34330,41	9923,00	-9901,85
Диагностика ВДГО	0,00	-837,41	35538,10	29772,21	42648,00	-7109,90	-6603,30
ИТОГО по тарифу	-301165,89	-208855,38	826733,90	781598,16	1229297,16	-778576,29	-253991,12