



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «РЭУ№11»
г.Ярославль
В.В.Гарцева
2017г.

Паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях
г.Ярославль

ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

Адрес: дер. Старое Брагино 21 в
Принадлежность объекта: муниципальный

1. Общие сведения.

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное)
Жилое здание
2. Год постройки 2016
3. Характеристика объекта:
Износ в % _____, этажность 3, кол-во подъездов 1
Наличие подвалов (кв.м) 563, цокольных этажей (кв.м) _____
Кол-во квартир 24 шт.
Общая полезная площадь объекта 1202,2 кв.м.
Жилая площадь _____ кв.м.
Нежилая площадь _____ кв.м, в т.ч.
под производственные нужды _____ кв.м
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их кол-во) _____
5. Источники:
Теплоснабжение АГВ индивидуальное
Газоснабжение ООО «Газпром межрегионгаз Ярославль»
Твердого и жидкого топлива _____
Энергоснабжение ПАО «ТНС энерго Ярославль»
Системы АПЗ и дымоудаления _____

Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2017-2018гг.

№	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено по подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли . Ремонт штукатурки вытяжных труб.			
3	Ремонт чердачных помещений: *утепление(засыпка чердачного перекрытия) *изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер			
4	Ремонт фасадов: *ремонт и покраска *герметизация швов *ремонт водосточных труб *утепление оконных проёмов *утепление дверных проёмов			
5	Ремонт подвальных помещений: *изоляция трубопроводов *ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в т.ч. *отмосток *прямков			
7	Ремонт инженерного оборудования 1.ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ радиаторов трубопроводов			

	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	2.КОТЕЛЬНЫХ			
	котлов на газовом топливе			
	котлов на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	3.ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	4.ВОДОПРОВОДА			
	трубопроводов			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
	5.КАНАЛИЗАЦИЯ			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	6.ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
	световой проводки/автоматы			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			
	электрощитовых			
	электродвигателей			
8	Другие работы (очистка козырьков)			
9	Обеспеченность объекта			

Котельных топливом _____ (запас)
Пескосоляной смесью _____ 2 _____ куб.м
Инструментом и инвентарем для зимней уборки территории _____ 1 _____ комплект

Результаты проверки готовности объекта к зиме 2017-2018гг.

Комиссия в составе:

председателя ответственного руководителя обслуживающего
предприятия **главный инженер ООО «РЭУ№11» Плксина В.В.**
членов комиссии:

представителей общественности:

1. **Колобов Д.В. кв. 19**

2. _____

3. _____

Представителей специализированных предприятий:

1. **Представитель территориальной администрации**

2. **Мастер Кузьмова Л.Н**

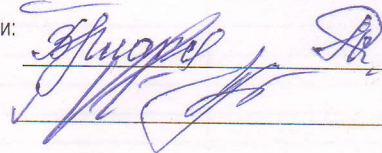
3. _____

И т.д.

**Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает,
что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.**

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



(подпись)

(подпись)

« _____ » _____ 2017г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2017-2018гг.
Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства.